



ÚZEMNÍ PLÁN
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 3

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

obrazová	návrh
	BU - BYDLENÍ VŠEOBECNÉ
	SV - SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
	OU - OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ
	OV - OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
	OS - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
	OH - OBČANSKÉ VYBAVENÍ HRBOVY
	ZP - ZELENÁ PARKOVÁ A PARKOVÉ ÚPRAVY
	PU - VEŘEJNÁ PROSTRÁNÍ VŠEOBECNÁ
	DS - DOPRAVA SILNIČNÍ
	TU - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
	VU - VÝROBA VŠEOBECNÁ
	VZ - VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
	ZK - ZELENÁ KRAJINNÁ
	AU - ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
	LU - LESNÍ VŠEOBECNÉ
	NU - PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
	WT - VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ

HRANICE

obrazová	návrh
	REŠENÉ ÚZEMÍ
	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
	ZASTAVITELNÁ PLOCHA
	TRANSFORMAČNÍ PLOCHA
	PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

obrazová	návrh
	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

VYBRANÉ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ, TECHNICKÁ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

	DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE		ČISTIRNA ODPADNÍCH VOD
	VENKOVNÍ ELEKTRICKÉ VEDENÍ VN		PŘECERPÁVACÍ STANICE ODPAD. VOD - NÁVRH
	VENKOVNÍ ELEKTRICKÉ VEDENÍ VV		KANALIZACE JEDNOTNÁ
	OCHRANNÉ PÁSMO VENKOVNÍCH ELEKTRICKÝCH VEDENÍ VVN A VN		KANALIZACE DEŠŤOVÁ
	REGULAČNÍ STANICE PLYNOVODU		KANALIZACE JEDNOTNÁ - NÁVRH
	STANICE KATODOVÉ OCHRANY		SILNICE II. TŘÍDY
	PLYNOVOD VTL		SILNICE III. TŘÍDY
	PLYNOVOD STL		CYKLOSTEZKA - STAV
	KATODOVÁ OCHRANA PLYNOVODU		CYKLOSTEZKA - NÁVRH
	BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVODU VTL A OBJEKTŮ NA SITI VTL		CYKLOTRASA
	ZAKLADOVÁ STANICE		NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
	HOST - ŘIDIČÍ ÚSTŘEDNA		OBJEKT V PAMÁTKOVÉM ZÁJMU
	RADIORELEOVÁ TRASA		MÍSTO VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI
	DÁLKOVÝ TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL		MÍSTO VYHLÍDKY
	VODOJEM		ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY KAT. II
	VODOVOD		ODVODNĚNÁ PLOCHA
	VODOVOD - NÁVRH		PLOCHA PŘI OKRAJI LEŠA S PODMÍNĚNÝM VYUŽITÍM
	OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE STUPNĚ II.B - VNĚJŠÍ		PROGNOZNÍ ZDROJ NEROSTNÝCH SUROVIN
	OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE STUPNĚ II.B - VNĚJŠÍ		ÚZEMÍ EKOLOGICKÝCH RIZIK - SRNOVSKÁ ZMLA
	OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE STUPNĚ II.B - VNĚJŠÍ		OBJEKT POŽÁRNÍ OCHRANY

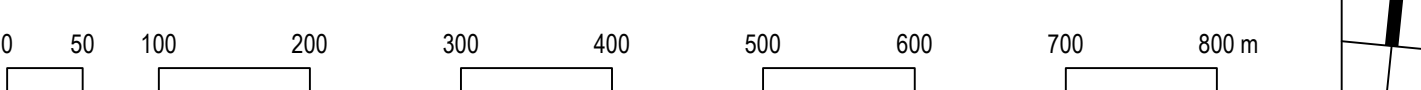
CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYUŽITÍ JINÝCH DRUHŮ STAVEB.

INFORMATIVNÍ PRVKY - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

obrazová	ke zrušení
	DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE
	VENKOVNÍ ELEKTRICKÉ VEDENÍ VN

PRVKY MAPOVÉHO DÍLA

	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ
	POLOHOVIS - KATASTRÁLNÍ MAPA
	VRSTEVNICE 5 M



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který posuzuje změnu návrhu: Zastupitelstvo obce Počenice-Tetětice	
Podkladové číslo posuzované změny: Změna č. 3	
Datum návrhu účinnosti poslední změny:	
Posuzovatel: Městský úřad Kroměříž, odbor investic, oddělení územního plánování	
Oprávněná osoba posuzovatele: Ing. Pavla Lichnová	(úřední razítko)

Zpracovatel: Kancelář architektů s.r.o., Šumavská 416/15, 602 00 Brno		kancelář architektů s.r.o.	
Projektant: doc. Ing. arch. Jakub Kyndl Ph.D., ČKA 02672	Obor projektování: Zastupitelstvo obce Počenice-Tetětice	Obor projektování: Zastupitelstvo obce Počenice-Tetětice	
Projektovní tým: doc. Ing. arch. Jakub Kyndl Ph.D., Ing. arch. Jiří Knešl Ing. arch. Bohuš Zoubek, Ing. arch. Jan Špietl Mgr. Ondřej Hájek	Obor projektování: Zastupitelstvo obce Počenice-Tetětice	Obor projektování: Zastupitelstvo obce Počenice-Tetětice	
Název akce: ÚZEMNÍ PLÁN POČENICE-TETĚTICE ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 3		Datum: 2025	
Název výkresu: KOORDINAČNÍ VÝKRES		Formát: 1066 x 840 mm	
		Číslo zakázky: 00117_70	
		Měřítko: 1 : 5 000	
		Číslo výkresu: P4-01	